

1. INFORMAȚIE

Pentru potențialii consumatori de gaze naturale

LĂCĂTUȘ SRL vă informează că, construcția rețelelor de gaze presiune joasă este în sarcina consumatorului .

Pentru extinderea rețelelor de gaze presiune joasă de către consumatorii casnici este necesar ca:

- 1).** Să fie fondată o Asociație de Locatari din perimetrul Postului de Reglare Gaze (PRG), preconizat pentru gazificare (perimetru stabilit împreună cu Lacatus SRL).
- 2).** Asociația Locatarilor să depună la LĂCĂTUȘ SRL o cerere de a obține aviz de racordare pentru proiectarea rețelelor de presiune joasă și racordarea lor la PRG.
- 3).** Asociația Locatarilor, în baza avizului de racordare obținut de la Lacatus SRL , să selecteze întreprinderea licențiată în domeniul proiectării , care va elabora proiectul de execuție a rețelelor de presiune joasă.
- 4).** Proiectul de execuție a rețelelor de presiune joasă, după coordonarea lui cu toate instituțiile cointeresate ,să fie avizat cu LĂCĂTUȘ SRL , apoi înregistrat la Inspectoratul Tehnic pentru Supravegherea Obiectelor Industrial Periculoase.
- 5).** Executarea lucrărilor de construcție-montare a rețelelor de gaze ,ce intră în sarcina consumatorului, să fie executată de orice societate licențiată în domeniu , la alegere, în bază unui contract. Costul lucrărilor de construcție va fi stabilit în baza unui deviz de cheltuieli întocmit conform specificației din proiect, negociat de părți.
- 6.)** Fiecare consumator personal, pentru fiecare loc de consum, trebuie să depună o cerere la Lacatus SRL pentru obținerea Avizului de racordare a instalației de utilizare gaze cu anexare a copiei buletinului de identitate și certificatului ce confirmă dreptul de proprietate asupra imobilului care se gazifică. Avizul de racordare (condițiile tehnice) pentru instalația de utilizare gaze de către Lacatus SRL va fi eliberat numai consumatorilor din zonele unde sunt executate rețele de gaze sau cel puțin există proiectul de execuție a rețelelor de gaze presiune joasă. Avizul de racordare va servi temei pentru proiectarea instalației de utilizare . Proiectul urmează a fi avizat de toate instituțiile cointeresate și cu Lacatus SRL.
- 7).** După executarea și recepționarea rețelelor de presiune joasă și instalațiilor de utilizare gaze furnizorul de gaze Lacatus SRL va executa rețelele de presiune medie, racordul de presiune medie și Postul de Reglare Gaze de la care se vorfurniza gaze naturale .
- 8).** Asociația de locatari să încheie contract de exploatare tehnică a rețelelor de gaze presiune joasă cu LĂCĂTUȘ SRL.
- 9).** După punerea în funcțiune a Postului de Reglare Gaze și furnizarea gazelor în rețelele de gaze presiune joasă fie care consumator personal depune la Lacatus SRL dosarul tehnic, cerere de racordare și achită taxa de racordare.
- 10).** Încheie cu Furnizorul de gaze:
 - Contractul de furnizare a gazelor naturale
 - Contractul de deservire tehnică a instalației de utilizare gaze.

INFORMARE

Persoanele fizice și juridice care doresc să realizeze instalații de utilizare gaze naturale, după ce obțin „ACORDUL de ACCES” de la LĂCĂTUȘ SRL pot allege pentru PROIECTARE și EXECUȚIE, orice societate din Moldova autorizată în domeniu de către A.N.R.E. Aceasta este valabilă și pentru efectuarea verificărilor la instalațiile de utilizare gaze naturale și a aparatelor consumatoare de gaze naturale. Relația contractuală este între dumneavoastră și aceste societăți. Lacatus S.R.L. îi revine sarcina și obligația de a aviza și a urmări dacă se respectă Normele Tehnice și Legislația din domeniu.

2. INFORMAȚII PRIVIND ELIBERAREA AVIZULUI DE RACORDARE

Avizul de racordare este eliberat solicitantului (consumatorului), în conformitate cu cererea scrisă a acestuia, cu respectarea cerințelor din Regulamentul privind furnizarea și utilizarea gazelor naturale, din Regulamentul privind organizarea și realizarea lucrărilor de proiectare, montare și acceptare a sistemelor de alimentare cu gaz și din regulile de securitate în industria de gaz precum și a altor documente de reglementare în forma prescrisă (Anexa 3) Regulamentul privind furnizarea și utilizarea gazelor naturale.

Avizul de racordare este valabil pe toată perioada reglementată pentru proiectarea sistemelor de aprovizionare cu gaze, dar nu mai mult de 12 luni de la data eliberării. În cazul în care reclamantul nu a început construcția obiectului de conectare, după finisarea termenului stabilit, avizul de racordare necesită a fi reînnoit sau înlocuit de către întreprinderea care le-a emis.

Pentru eliberarea avizului de racordare la cerere se anexează următoarele documente:

1. Pentru gazificarea casei de locuit individuale:

- Copia pașaportului proprietarului de casă;
- Documentul care atestă dreptul de proprietate asupra bunului imobil sau un alt document, care atestă dreptul legal de posesie a lui;
- Planul lotului de pământ eliberat de către autoritățile cadastrale;
- Planul casei de locuit eliberat de către organele cadastrale sau un plan arhitectural;
- Altă informație suplimentară, necesară întreprinderii de distribuție a gazelor naturale pentru eliberarea condițiilor tehnice, în conformitate cu Regulamentul de furnizare și utilizare a gazelor naturale;
- Acordul în scris al proprietarului conductei de gaz la conectarea la rețeaua de distribuție a gazelor.

2. Pentru instalarea cazanului sau a altor utilaje în apartamente din case cu mai multe etaje:

- Copia pașaportului proprietarului apartamentului;
- Documentul care atestă dreptul de proprietate asupra bunului imobil sau un alt document, care atestă dreptul legal de posesie a lui;
- Planul apartamentului din organul cadastral;
- Altă informație suplimentară, necesară întreprinderii de distribuție a gazelor naturale pentru eliberarea condițiilor tehnice, în conformitate cu Regulamentul de furnizare și utilizare a gazelor naturale;

3. Pentru conectarea unui cartier sau a unui grup de case:

- Volumele de consum de gaze planificate (consumul minim și maxim anual);
- Numărul de case și a consumatorilor potențiali, care urmează să fie conectați la rețeaua de gaze naturale;
- Copia planului urbanistic a orașului sau planului urbanistic de planificare a teritoriului, întărit de autoritățile publice locale;
- Altă informație suplimentară, necesară întreprinderii de distribuție a gazelor naturale pentru eliberarea condițiilor tehnice, în conformitate cu Regulamentul de furnizare și utilizare a gazelor naturale;
- Acordul înscris al proprietarului conductei de gaz la conectarea la rețeaua de distribuție a gazelor.

4. Pentru conectarea obiectelor noncasnice:

- Documentul care atestă dreptul de proprietate asupra bunului imobil sau un alt document, care atestă dreptul legal de posesie a lui;
- Volumele de consum de gaze planificate (consumul minim și maxim anual);
- Lista și caracteristicile tehnice a echipamentelor cu consum de gaze prevăzute pentru instalare (sau déjà instalate) - tipul, cantitatea, certificatele;
- Planul situațional de plasare a obiectului;
- Copia planului urbanistic a orașului sau planului urbanistic de planificare a teritoriului, întărit de autoritățile publice locale;
- Acordul în scris al proprietarului conductei de gaz la conectarea la rețeaua de distribuție a gazelor;

Termen de pregătire și emitere a avizului de racordare nu trebuie să depășească 15 zile calendaristice de la data înregistrării.

Documentația de proiect urmează a fi recoordonată, dacă în timp de 24 luni de la data acordului anterior, construcția sistemelor de alimentare cu gaz nu au fost inițiate.

3. ELABORAREA PROIECTULUI

Lucrările de elaborare a proiectului pot fi îndeplinite de organizații licențiate.

Documentația de proiect se coordonează cu Furnizorul (Operatorul de rețea) și cu toate organizațiile cointeresate.

În cazul neîndeplinirii de către organizații de proiectare sau comanditar a cerințelor, stipulate în avizul de racordare, proiectul cu observațiile corespunzătoare se întoarce pentru modificare.

Înregistrarea proiectului (îndependență de categoria obiectului) se efectuează de către Inspekția Tehnică Verificarea proiectului (după necesitate) se efectuează în instanțele corespunzătoare ale Ministerului de Construcții.

Documentația de proiect privind aprovizionarea cu gaze se recoordonează, dacă pe parcursul a 24 de luni de la data ultimei coordonări construirea sistemului de aprovizionare cu gaze nu a fost începută.

Societăți autorizate și licențiate în domeniu din Republica Moldova care le puteți găsi pe adresa: <http://www.ctsic.md/index.php?pag=registru&p=sor&c=2&s=2.1#22>

Vă redăm adresele unor societăți și tel. de contact :

- 1.SRL "METAN-K", Chișinău, str. Armenească, 55 of. 404, tel. 069317266
- 2.SRL CandisGaz , Chișinău, str. Armenească 55 of. 104 tel. 079567842
3. SRL Totalgazimpex , Chișinău, str. Albișoara 80/4 ap. 233, tel. 079430109
4. SRL "DIA-GAZ", Chișinău, str. Armenească, 55 of. 407 Chișinău, tel. 060712670

Dacă nu ați efectuat modificări arhitecturale la locuință, proiectul ar trebui să fie coordonat numai de "LĂCĂTUȘ" SRL.

4. Executarea lucrărilor de construcție-montare

Executarea lucrărilor de construcție-montare a rețelelor de gaze și instalațiilor de utilizare gaze , ce intră în sarcina consumatorului, să fie executată de orice societate licențiată în domeniu , la alegere, în baza unui contract. Costul lucrărilor de construcție va fi stabilit în baza unui deviz de cheltuieli întocmit conform specificației din proiect, negociat de părți.

Societăți autorizate și licențiate în domeniu din Republica Moldova care le puteți găsi pe adresa: <http://www.ctsic.md/index.php?pag=registru&l=>

Vă redăm adresele unor societăți și tel. de contact :

1. SRL LĂCĂTUȘ, or. Cricova, str Chișinău, 92a. tel. 069090444
2. SRL ESCONA-D, mun. Chișinău, str. P. Zadnipru, 33.5 ap. 55, tel. 079572295
3. SRL Totalgazimpex , Chișinău, str. Albișoara 80/4 ap. 233, Cazacu Ion tel. 079530209

5. RECEPȚIA FINALĂ A OBIECTULUI GAZIFICAT

Recepția finală a obiectului se va efectua în baza Dosarului Tehnic ce urmează să fie depus de consumator la D-lui _____

Administrator SRL LĂCĂTUȘ

de la

Nume/Prenume _____

Adresa _____

Tel.(mob.) _____

cont/personal (din factura) _____

CERERE

Rog verificarea și întocmirea actului de control pentru adresa locului de consum din:

CALCULE__indici EMG_____M3_____.

_____2021 Semnatura_____

Atenție! Documentul conține date cu caracter personal, prelucrate în cadrul sistemului de evidență nr. 0001108-002, înregistrat în Registrul de evidență al operatorilor de date cu caracter personal www.registru.datepersonale.md. Prelucrarea ulterioară a acestor date poate fi efectuată numai în condițiile prevăzute de Legea nr. 133 din 08.07.2011 privind protecția datelor cu caracter personal SRL.

Societatea care a efectuat lucrările de execuție a instalației de utilizare gaze vă vopune la dispoziție Dosarul Tehnic care trebuie să conțină obligatoriu următoarele acte:

- 1.** Avizul de racordare.
- 2.** Plan cu schița a casei și soluția de alimenare cu gaze naurale.
- 3.** Certificat de conformitate:
 - Furtun puntru aragaz și centrală termică;
 - Mufă;
 - Triplu;
 - Robinete;
 - Ansambluri și subansambluri;
- 4.** Certificat de calitate:
 - țeavă Oțel ø20-15mm;
 - țeavă PE ø32mm;
 - Oxigen;
 - Carbid;
 - Conductor;
- 5.** Xerocopia legitimației de sudor oțel;
- 6.** Xerocopia legitimației de sudor PE;
- 7.** Proces verbal de atestare a sudorului, a încercărilor mecanice;
- 8.** Certificat ce confirmă activitatea neîntreruptă a sudorului.
- 9.** Pașaportul gazoductului subteran;
- 10.** Pașaportul gazoductului aerian și interior;
- 11.** Actul de recepție a instalației de utilizare a gazelor naturale;
- 12.** Certificatele de conformitate și pașaportul:
 - Aragazului;
 - Arzătorului în soba de încălzire;
 - Centralei termice;
 - Încălzitorului instantanei de apă;
- 13.** Contractele la deservirea tehnică a aparatelor de utilizare a gazelor naturale;
- 14.** Buletinul de verificare metrologică a nodului de evidență;

15. Actul cercetării stării tehnice a coșurilor de fum și canalelor de ventilație.

După examinarea Dosarului Tehnic depus de consumator, Furnizorul de gaze anunță data racordării și punerii în funcțiunea a instalației de utilizare concomitent cu încheierea contractelor de furnizare și deservire tehnică.

6. CONTRACT DE FURNIZARE GAZE NATURALE CONSUMATORULUI CASNIC

Pentru a încheia contractul de furnizare a gazelor naturale, solicitantul /potențialul consumator casnic este obligat să prezinte furnizorului următoarele documente:

1. Cererea, formularul căreia este pus la dispoziție de către furnizor;
2. Actul de proprietate sau documentul care atestă dreptul asupra imobilului care este locul de consum respectiv. În cazul în care solicitantul nu posedă astfel de documente, furnizorul este obligat să încheie contract de furnizare a gazelor naturale cu condiția plății preventive a gazelor naturale de către consumator;
3. Certificatul ce confirmă că solicitantul a ascultat instructajul privind regulile de securitate la utilizarea gazelor naturale (instructajul poate fi ascultat la adresa –Independenței 107);
4. Parametrii tehnici ai aparatelor de utilizare (pașaportul tehnic al utilajului);
5. Copia certificatului de conformitate pentru cazanul de gaze și/sau încălzitorul de apă (după caz);
6. Copia buletinului de identitate.

CONTRACTUL DE FURNIZARE A GAZELOR NATURALE CU CONSUMATORUL CASNIC SE ÎNCHEIE ÎN CAZUL:

1. Conectarea la rețeaua de gaze naturale a Furnizorului încălzitate de consumator nou;
2. Devenirea proprietarului imobilului în urma procurării, moștenirii, dăruirii, arendei acestuia, etc.;
3. Modificarea de către consumator a instalațiilor de utilizare gaze (schimbul aragazului, cazanului, etc.);
4. Expirarea termenului de acțiune al contractului de furnizare a gazelor naturale;
5. Rezilierea contractului de furnizare gaze naturale, în condițiile prevăzute de Norme;
6. În cazul modificării legislației, ce ține de furnizarea și utilizarea gazelor naturale.

7. CONTRACT DE FURNIZARE GAZE NATURALE CONSUMATORULUI NONCASNIC

Documente necesare și condiții de încheiere a contractului.

Pentru încheierea contractului de furnizare a gazelor naturale, solicitantul /potențialul consumator noncasnic este obligat să prezinte următoarele documente:

- Cererea de încheiere a contractului de furnizare a gazelor naturale, care include denumirea, adresa, telefonul, faxul întreprinderii sau instituției;
- Certificatul de înregistrare, codul fiscal, contul de decontare, denumirea băncii prin care solicitantul derulează plățile;

- Actul de proprietate sau documentul care atestă dreptul asupra imobilului care constituie locul de consum;

La contractul de furnizare a gazelor naturale, încheiat între furnizor și consumatorul noncasnic, se anexează obligatoriu următoarele documente:

- Copia actului de determinare a punctelor de delimitare a proprietății și deservirii tehnice al rețelelor și instalațiilor;

- Lista persoanelor furnizorului și consumatorului cu drept de negociere a regimului de consum al gazelor naturale și semnare a actelor de primire-predare a gazelor naturale, cu indicarea numerelor lor de telefon de contact;

- Anexele (după necesitate), în care se specifică volumele planificate de consum de gaze, adresele locurilor de consum, specificarea utilajului și echipamentelor de măsurare gaze, alte momente ne indicate în contract;

- Copia procesului-verbal de atestare a personalului consumatorului, responsabil de exploatarea în siguranță a instalațiilor de gaze naturale, în conformitate cu Legea privind securitatea industrială a obiectelor industriale periculoase nr. 803-XIV din 11 februarie 2000 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, din 2000, nr.59-62, art.401).

CONTRACTUL DE FURNIZARE A GAZELOR NATURALE CU CONSUMATORUL NONCASNIC SE ÎNCHEIE ÎN CAZUL:

Conectarea la rețeaua de gaze naturale a Furnizorului în calitate de consumator nou;

Conectarea sau deconectarea unuia și mai multe locuri de consum;

Devenirea proprietarului imobilului sau locului de consum în urma procurării, moștenirii, dăruirii, arendeia acestuia, etc.;

Modificarea de către consumator a instalațiilor de utilizare gaze și echipamentelor de măsurare gaze;

Expirarea termenului de acțiune al contractului de furnizare a gazelor naturale;

Rezilierea contractului de furnizare gaze naturale, în condițiile prevăzute de Norme;

În cazul modificării legislației, ce ține de furnizarea și utilizarea gazelor naturale.