

## **CONTRACT DE RACORDARE LA REȚEAUA DE GAZE NATURALE Nr. \_\_\_\_\_**

or. Cricova, Republica Moldova

LĂCĂTUȘ SRL, cu sediul în or. Cricova, str. Chișinăului 92 A, în persoana Administratorului, ce activează în baza Statutului, numit în continuare „Operator”, pe de o parte, și, în persoana, \_\_\_\_\_

numit în continuare „Beneficiar” pe de altă parte, au încheiat prezentul Contract de prestare a serviciilor, în continuare “Contract” cu privire la următoarele:

### **OBIECTUL CONTRACTULUI**

**1.1** Contractul are ca obiect obligația Operatorului de a efectua proiectarea, executarea, recepția instalației de racordare și punerea sub presiune a instalației de utilizare a beneficiarului, sau doar a unora din serviciile menționate conform solicitării din Anexa nr. 1 la prezentul contract și obligațiunea Beneficiarului de a achita costul acestor servicii în condițiile prezentului contract.

### **PREȚUL ȘI MODALITATEA DE PLATĂ**

**2.1.** Prețul Contractului se stabilește conform tarifelor aprobate de Operator și se indică în Anexa nr.1, în dependență de Serviciile contractate la opțiunea Beneficiarului.

**2.2.** Achitarea pentru serviciile contractate se efectuează de către Beneficiar în cuantum de 100%, în avans, în baza ordinului de plată eliberat de Operator, dar nu mai târziu de 5 (cinci) zile bancare după semnarea prezentului Contract.

**2.3.** În situația în care Beneficiarul nu plătește prețul Serviciilor în condițiile și în termenii prevăzute la pct.

**2.2.** Operatorul își rezervă dreptul de a nu începe prestarea serviciilor până la achitarea integrală a Serviciilor de către Beneficiar.

**2.4.** În cazul în care după expirarea termenului de 30 de zile de la emitere a ordinului de plată, Beneficiarul nu achită prețul Serviciilor, prezentul contract se consideră rezolvat de plin drept fără alte careva formalități suplimentare.

### **3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI:**

**3.1.** Beneficiarul se obliga:

**3.1.1.** Să achite în avans Operatorului prețul Serviciilor solicitate, în conformitate cu prevederile prezentului Contract;

**3.1.2.** Să transmită Operatorului documentația necesară executării lucrărilor, pe care o deține;

**3.1.3** Să asigure coordonarea proiectului instalațiilor de racordare și utilizare cu operatorul de sistem, în cazul în care proiectele instalațiilor de gaze vor fi efectuate de către o persoană terță angajată de către solicitant;

**3.1.4** Să întreprindă măsuri pentru executarea și recepția instalației sale de utilizare;

**3.1.5** În cazul în care documentația de proiect al instalațiilor de gaze naturale nu corespunde Avizului de racordare, solicitantul va înlătura neconformitățile după notificarea înscris de către Operator;

**3.1.6** Să asigure coordonarea repetată a modificărilor operate în documentația de proiect al instalațiilor de gaze naturale cu Operatorul;

**3.1.7** Să achite tariful de punere sub presiune a instalației de gaze în baza bonului eliberat de Operator;

**3.1.8** Să prezente Operatorului copia procesului-verbal de recepție a instalației de gaze naturale și a copiei contractului de furnizare a gazelor naturale;

**3.1.9** Să prezente acordul proprietarilor terenurilor vecine, în cazul în care pentru executarea instalației de racordare va fi necesar utilizarea terenurilor adiacente;

**3.1.10** Să prezinte Operatorului de sistem Avizul de racordare;

**3.1.11** Să respecte alte obligații asumate prin prezentul contract.

**3.2.** Beneficiarul este în drept:

CONTRACT DE RACORDARE LA REȚEAUA DE GAZE NATURALE 2 / 5

**3.2.1.** Să beneficieze, în termenele și condițiile contractuale, de serviciile prestate de Operator.

**3.2.2.** Să solicite informații privind mersul lucrărilor și respectarea termenilor de către Operator.

#### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE OPERATORULUI:**

**4.1.** Operatorul se obligă:

**4.1.1** Să presteze Beneficiarului una sau mai multe categorii de Servicii, în funcție de opțiunea Beneficiarului, exprimată conform cererii și stabilite în Anexa nr.1 a Contractului;

**4.1.2** Să asigure documentația de proiect pentru realizarea lucrărilor de racordare la gazele naturale, la cererea scrisă a solicitantului care va include întregul complex de lucrări aferente inclusive și măsurile de amenajare a terenului afectat în urma construcției;

**4.1.3** Să prezinte bonurile de plată pentru achitarea costului de proiectare, în cazul în care lucrările de proiectare vor fi efectuate de către Operator și a tarifului de racordare;

**4.1.4 .** Să asigure proiectarea și executarea instalației de racordare într-un termen ce nu poate depăși 45 zile calendaristice pentru potențialul consumator casnic și 60 zile pentru potențialul consumator noncasnic din momentul semnării contractului și achitării costului de proiectare și tarifului de racordare;

**4.1.5.** Să înceapă prestarea Serviciilor în maxim 1 zi lucrătoare de la data confirmării plății serviciului contractat;

**4.1.6.** Să notifice imediat Beneficiarul asupra oricăror circumstanțe care împiedică sau rețin prestarea Serviciilor;

**4.1.7.** Să înlăture imediat orice necorespunderi ale Serviciilor prestate;

**4.1.8** Să elibereze bonul pentru achitarea tarifului de punere sub presiune a instalației de gaze;

**4.1.9** După achitarea de către solicitant a tarifului de punere sub presiune a instalației de gaze va efectua conectarea instalației de racordare la rețeaua de gaze naturale și demarează livrarea gazelor naturale către instalația de utilizare a solicitantului în cel mult 4 zile lucrătoare din ziua prezentării copiei procesului verbal de recepție a instalației de gaze naturale și a copiei contractului de furnizare a gazelor naturale pentru locul de consum dat;

**4.1.10** Să întocmescă actul de punere sub presiune a instalației de utilizare conform modelului stability în anexa nr. 4 din Regulamentul privind racordarea la rețelele de gaze naturale și prezentarea serviciilor de transport și de distribuție a gazelor naturale;

**4.1.11.** Să înștiințeze în scris Beneficiarul despre finalizarea Serviciilor;

**4.1.12.** Să respecte alte obligații stabilite de prezentul contract.

**4.2.** Operatorul este în drept :

**4.2.1.** Să solicite plata lucrărilor executate în corespundere cu prevederile Contractului;

**4.2.2.** Să solicite Beneficiarului informații și documente necesare prestării Serviciilor. pe care le deține Beneficiarul.

**4.2.3.** In cazuri de imposibilitate de realizare a lucrărilor de proiectare și de executare a instalației de racordare în termen de 45 zile pentru utilizatorul casnic și 60 zile pentru utilizatorul noncasnic, Operatorul de Sistem poate stabili cu solicitantul alt termen de realizare a lucrărilor de proiectare și racordare la rețeaua de gaze naturale.

**4.3.** Operatorul nu este răspunzător pentru neprestarea Serviciilor dacă Beneficiarul nu își îndeplinește Întocmai și la timp toate obligațiile prevăzute în Contract.

## **5. ÎNCEPEREA LUCRĂRILOR, PRELUNGIREA DURATEI DE EXECUTARE, FINALIZAREA CONTRACTULUI**

**5.1.** Lucrările de proiectare și de executare încep numai după achitarea de către solicitant a costului de proiectare și a tarifului de racordare.

**5.2.** În cazuri de imposibilitate de realizare a lucrărilor de proiectare și de executare a instalației de racordare în termen de 45 zile pentru utilizatorul casnic și 60 zile pentru utilizatorul noncasnic, operatorul poate stabili cu beneficiarul în sensul pct.39 din Regulamentul privind racordarea la rețelele de gaze naturale și prezentarea serviciilor de transport și de distribuție a gazelor naturale, alt termen de realizare a lucrărilor de proiectare și racordare la rețeaua de gaze naturale.

**5.3.** Livrarea gazelor naturale către instalația de utilizare a solicitantului demarează în cel mult 4 zile lucrătoare din ziua prezentării copiei procesului-verbal de recepție a instalației de gaze naturale și a copiei contractului de furnizare a gazelor naturale pentru locul de consum dat.

## **6. MODIFICAREA ȘI REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

**6.1.** Toate modificările la prezentul Contract primesc putere juridică doar în cazul în care sunt stipulate în formă scrisă într-un accord adițional semnat de ambele părți, care devine parte integrantă a prezentului Contract.

**6.2.** Prezentul Contract poate fi rezolvat unilateral sau prin acord mutual al părților.

**6.3.** Nerespectare a obligațiilor de plată în cuantumul și termenele fixate de prezentul Contract de către beneficiar are drept consecință rezoluțiunea de drept a contractului potrivit condițiilor din pct. 2.4 din prezentul contract.

## **7. RĂSPUNDEREA JURIDICĂ**

**7.1.** Părțile se angajează să recupereze prejudiciile patrimoniale, cauzate unul altuia prin acțiuni/omisiuni care nu sînt consistente cu obligațiile asumate prin Contract. Acțiunile persoanelor care îi asistă pe Operator pe durata exercitării Contractului sînt imputabile Operatorului.

**7.2.** Prejudiciile nepatrimoniale cauzate prin acțiuni/omisiuni, care nu sînt consistente cu obligațiile asumate prin prezentul Contract, nu vor fi recuperate.

**7.3.** Operatorul are obligația de a plăti despăgubiri pentru venitul ratat numai în caz de dol sau culpă gravă și doar în măsura în care acesta reprezintă efectul nemijlocit al neexecutării.

## **8. LITIGII**

**8.1.** Toate litigiile apărute între părți la executarea prezentului Contract urmează a fi soluționate pe cale

amiabilă.

**8.2.** În cazul în care soluționarea litigiilor pe cale amiabilă este imposibilă, acestea vor fi aduse în fața instanței de judecată.

## **9.FORȚA MAJORĂ**

**9.1** În cazul în care oricare dintre părți se află în imposibilitatea de a-și îndeplini obligațiile în conformitate cu prezentul Contract determinată de incendii, accidente, inundații, cutremure, greve, tulburări civile sau alt caz fortuit, care n-a putut fi prevăzut și/sau controlat de către părțile contractante, durata îndeplinirii obligatorii respective va fi prelungită atât cât este necesar pentru exercitarea obligațiunii contractuale sistată de forța majoră.

## **10.CLAUZA DE CONFIDENȚIALITATE**

**10.1.** Părțile se obligă ca toate informațiile confidențiale obținute pe parcursul negocierii și executării contractului, care se referă la conținutul acestuia, întreprindere sau angajați, nu vor fi folosite în adecvat de către Părți în scopuri proprii și nu vor fi comunicate sau puse la dispoziția terțelor persoane.

**10.2.** Este considerate confidențială orice informație cu privire la activitățile sau organizarea persoanelor juridice, pe care le obțin părțile în virtutea executării contractului, precum și orice informație cu caracter personal ce se referă la angajați. Confidențialitatea va fi respectată de către toți reprezentanții Parților implicate în orice fel înderularea contractului, pe parcursul executării și timp de 2 ani după încetarea acestuia.

**10.3.** Partea care încalcă obligația de confidențialitate va repara prejudicial cauzat în conformitate cu legislația în vigoare. Despăgubirea pentru neexecutare a obligației de confidențialitate va consta în compensații în cuantum de 100% din beneficiar obținut de cealaltă parte.

**10.4.** Părțile se exonerează de la obligația de confidențialitate în cazul în care, informația este pusă la dispoziția organelor de urmărire penală sau instanțelor judecătorești, în corespundere cu legislația în vigoare, sau în cazul în care informația care o vizează, a fost făcută publică de către una dintre părți.

## **11. ALTE CONDIȚII**

**11.1.** Contractul intră în vigoare la data semnării și este valabil până la data executării tuturor obligațiilor ce decurg din Contract.

**11.2.** Nulitatea unor clauze din prezentul Contract nu duce la anularea întregului Contract.

**11.3.** Presentul contract, împreuna cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezinta voința părților si este incheiat în două exemplare, ambele cu aceeași valoare juridică, din care fiecare parte a primit cite un exemplar după ce au fost citite, acceptate si semnate.

#### **ADRESELE PĂRȚILOR ȘI ALTE INFORMAȚII DESPRE PĂRȚI**

##### **BENEFICIAR OPERATOR DE SISTEM**

N.p/denumirea: FPC "Lacatus" SRL

Dom/adresa jurid MD-2084, Republica Moldova, str. or.Cricova, str.Chisinaului 92 A.

IDNP/IDNO IDNO: 1003600039600

(n.p.) / persoanei imputernicite IBAN: : MD59EN000000222469169484

cod TVA: 0600454

codul bancii: ENEGMD22484

Tel: 022-453-364

Semnătura \_\_\_\_\_ L.Ș

Administrator L.S \_\_\_\_\_ -